

## ODLUKA

### Tačka 2 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

Usvaja se zapisnik sa 11. Ponvljene Redovne sednice Skupštine akcionara održane 31.08.2017.godine.

Zapisnik sa Vanredne sednice Skupštine akcionara je u prilogu ove odluke i čini njen sastavni deo.

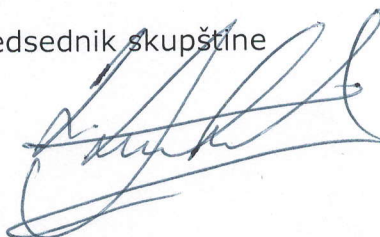
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

U skladu sa poslovnom politikom društva i propisima, doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine



## ODLUKA

### Tačka 3 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

Imenuje se za predsednika Skupštine akcionara Dobrica Matković.

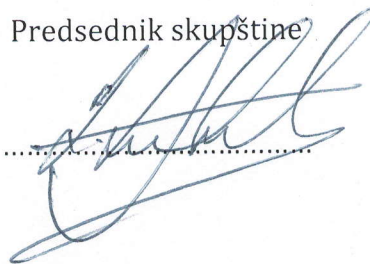
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu da je mandatni period od 4 godine na koji se bira predsednik I zamenik predsednika Skupštine Društva istekao dana 11.7.2015. godine, doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine



## ODLUKA

### Tačka 4 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

Imenuje se za zamenika predsednika Skupštine akcionara Slavica Spasić.

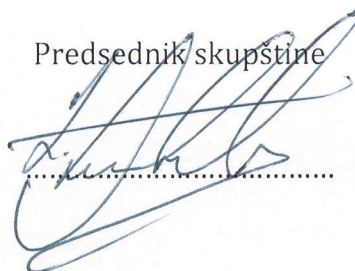
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu da je mandatni period od 4 godine na koji se bira predsednik I zamenik predsednika Skupštine Društva istekao dana 11.7.2015. godine, doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine



## ODLUKA

### Tačka 5 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

Imenuje se IZVRŠNI DIREKTOR DRUŠTVA

**ĐORE AVRAMOVIĆ**

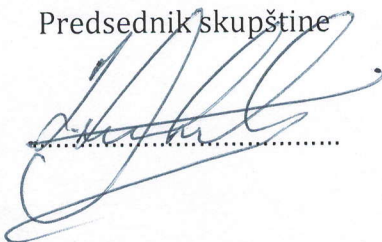
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu da mandatni period od 4 godine na koji se bira izvršni director Društva ističe dana 30.05.2018. godine, I da je dosadašnju funkciju obavlja u skladu I interesima akcionara, doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine



## ODLUKA

### Tačka 6 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

Usvajaju se izveštaji o rezultatima finansijskog poslovanja za period 01.01.-31.12.2017. godine.

Finansijski izveštaji, za 2017. godinu je u prilogu ove odluke i čine njen sastavni deo. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu da u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, skupština akcionara na redovnoj sednici usvaja finansijske izveštaje za prethodnu poslovnu godinu, godišnji izveštaj o poslovanju i izveštaj revizora, doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine



## Tačka 7 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

Usvaja se izveštaj Revizora za 2017. godinu.

izveštaj revizora za 2017. godinu je u prilogu ove odluke i čine njen sastavni deo. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

## OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu da u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, skupština akcionara na redovnoj sednici usvaja finansijske izveštaje za prethodnu poslovnu godinu, godišnji izveštaj o poslovanju i izveštaj revizora, doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine



## ODLUKA

### Tačka 8 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

Raspored dobiti –pokriću gubitka za poslovnu 2017. godinu

vrši se na sledeći način:

- Da se ostvareni gubitak Društva pokrije iz redovnog poslovanja .

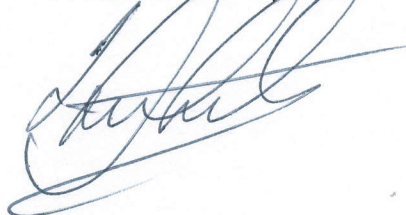
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu da u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, Skupština akcionara na redovnoj sednici usvaja finansijske izveštaje za prethodnu poslovnu godinu, k a o i godišnji izveštaj o poslovanju i izveštaj revizora, a da shodno zakonu o tržištu kapitala doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine



## ODLUKA

### Tačka 9 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

Usvaja se izveštaj direktora o poslovanju za 2017. godinu.

Izveštaj direktora o poslovanju za 2017. godinu je u prilogu ove odluke i čine njen sastavni deo.

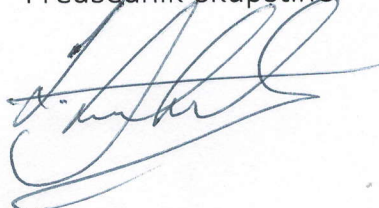
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu da u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, skupština akcionara na redovnoj sednici usvaja finansijske izveštaje za prethodnu poslovnu godinu, godišnji izveštaj o poslovanju i izveštaj revizora, kao i izveštaj o poslovanju direktora Društva, doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine





## ODLUKA

### Tačka 10 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

Usvaja se izveštaj Odbora direktora između 11. i 12. Skupštine akcionara.

Izveštaj Odbora direktora je u prilogu ove odluke i čini njen sastavni deo.

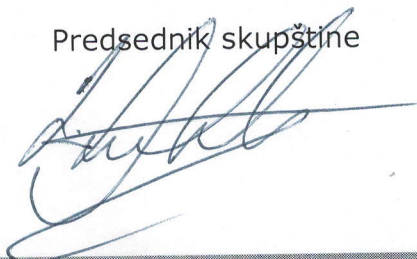
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu da u skladu sa članom 399. Zakona o privrednim društvima Odbor direktora na redovnoj sednici skupštine podnosi izveštaj o: 1) računovodstvenoj praksi i praksi finansijskog izveštavanja društva i njegovih povezanih društava; (2) usklađenosti poslovanja društva sa zakonom i drugim propisima; (3) kvalifikovanosti i nezavisnosti revizora društva u odnosu na društvo; (4) ugovorima zaključenim između društva i direktora, kao i sa povezanim licima, doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine



## ODLUKA

### Tačka 11 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

o davanju dela poslovnog prostora (200m<sup>2</sup>) u višegodišnji zakup u poslovnoj zgradi Knez Mihailova 33 u Beogradu.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

Imajući u vidu da u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, i članu 54 Statutu TAD Jugoelektra skupština akcionara doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine



## ODLUKA

### Tačka 12 dnevnog reda

U skladu sa članom 329. Zakona o privrednim društvima i članom 54. Statuta Jugoelektro TAD Beograd, Skupština akcionara je na 12. redovnoj sednici održanoj dana 24.08.2018. godine donela sledeću

## ODLUKU

Angažuje se privredno društvo HLB DST - REVIZIJA Beograd, da obavi reviziju finansijskih izveštaja društva Jugoelektro TAD za 2018. godinu .

Utvrdjuje se naknada za rad revizora u iznosu od 1.000,00 EUR-a, u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate.

Ovlašćuje se izvršni direktor društva da zaključi ugovor sa revizorskom kućom iz stava 1. ove odluke.

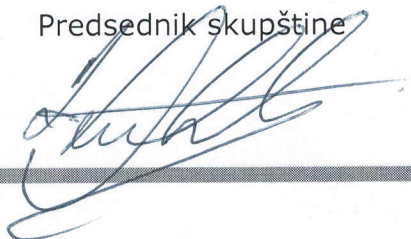
Ova odluka stupa na snagu odmah.

## OBRAZLOŽENJE

Uzimajući u obzir kompetentnost privrednog društva HLB DST - REVIZIJA . Beograd, dosadašnje uspešno poslovanje kao i činjenicu da je to društvo dalo najpovoljniju ponudu, doneta je odluka kao u dispozitivu.

- Za je glasalo \_\_\_\_\_ glasova
- protiv je bilo \_\_\_\_\_ glasova
- uzdržanih \_\_\_\_\_ glasova

Predsednik skupštine





## PUNOMOĆJE

ZA 12. REDOVNU SEDNICU SKUPŠTINE „JUGOELEKTRA“ TRGOVAČKO  
AKCIONARSKOG DRUŠTVA BEOGRAD,  
ZAKAZANU ZA 24.08.2018. GODINE, KOJA ĆE SE ODRŽATI U BEOGRADU,  
KNEZ MIHAILOVA 33 SA POČETKOM U 11,00 ČASOVA

### (ako je akcionar fizičko lice):

Ja, (puno ime i prezime): \_\_\_\_\_  
(adresa prebivališta): \_\_\_\_\_  
(broj lične karte): \_\_\_\_\_  
Matični broj: \_\_\_\_\_  
(broj računa hartija od vrednosti i/ili mesto gde se vodi): \_\_\_\_\_

### (ako je akcionar pravno lice):

Kao ovlašćeni zastupnik (naziv i sedište): \_\_\_\_\_  
(matični broj): \_\_\_\_\_  
(broj računa hartija od vrednosti i/ili mesto gde se vode akcije): \_\_\_\_\_

### Ovlašćujem

(ime i prezime/naziv i sedište opunomoćenika) \_\_\_\_\_  
Matični broj \_\_\_\_\_ (broj lične karte) \_\_\_\_\_

Da u moje ime vrši pravo glasa po osnovu \_\_\_\_\_ komada redovnih akcija „Jugoelektra“, Beograd, Knez Mihailova 33, Beograd, CFI kod ESVUFR, ISIN broj RSJGELE80877 na Skupštini akcionara po sledećim tačkama dnevnog reda (ili za sledeće odluke):

- |   |    |        |         |
|---|----|--------|---------|
| 2. Usvajanje zapisnika sa XI redovne Skupštine akcionara održane 31.08.2017.          | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 3. Izbor predsednika skupštine akcionara Društva                                      | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 4. Izbor zamenika predsednika skupštine Društva                                       | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 5. Izbor izvršnog direktora Društva   | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 6. Usvajanje izveštaja o rezultatima poslovanja za period 01.01 – 31.12.2017. godine. | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 7. Usvajanje izveštaja Revizora za poslovnu 2017.godinu.                              | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |



- |   |    |        |         |
|---|----|--------|---------|
| 8. Usvajanje odluka o raspodeli dobiti-pokriću gubitka za poslovnu 2017.godinu  | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 9. Usvajanje izveštaja izvršnog direktora o poslovanju u 2017. godini.  | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 10. Usvajanje izveštaja o radu Odbora direktora između 11 i 12. redovne sednice Skupštine akcionara.                      | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 11. Usvajanje odluke o davanju u zakup dela poslovnog prostora (200m2) u poslovnoj zgradi u Knez Mihailovoj 33 u Beogradu | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 12. Usvajanje odluke o izboru Revizora i naknade za njegov rad za 2018. godinu.   | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |

Napomena:

Samo blagovremeno dostavljen (najkasnije 3 radna dana pre dana održavanja Skupštine) i uredno popunjen (zaokružiti odabrano) i overen glasački list uzeće se u obzir prilikom utvrđivanja rezultata glasanja.

Glasački list se overava u skladu sa zakonom kojim se uređuje overa potpisa.

Datum izdavanja  
punomoćja:

Mesto:

Potpis lica koje daje  
punomoćje:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**JUGOELEKTRO“ TRGOVAČKO AKCIONARSKO DRUŠTVO BEOGRAD, KNEZ  
MIHAILOVA 33**

FORMULAR ZA GLASANJE U ODSUSTVU FIZIČKOG/PRAVNOG LICA  
ZA 12 REDOVNU SEDNICU SKUPŠTINE „JUGOELEKTRA“ TRGOVAČKO  
AKCIONARSKOG DRUŠTVA BEOGRAD,  
ZAKAZANU ZA 24.08.2018. GODINE, KOJA ĆE SE ODRŽATI U BEOGRADU,  
KNEZ MIHAILOVA 33 SA POČETKOM U 11,00 ČASOVA

\_\_\_\_\_  
(ime i prezime /poslovno ime akcionara domaćeg ili stranog pravnog lica)

JMBG/MATIČNI BROJ/ BROJ REGISTRARIJE

\_\_\_\_\_  
(jmbg/matični broj i sedište akcionara koji je domaće pravno lice, broj registracije ili drugi  
identifikacioni dokument akcionara koji je strano pravno lice)

Adresa/sedište

\_\_\_\_\_  
(adresa akcionara)

glasam pisanim putem bez prisustva sednici, uz overu svog potpisa na ovom formularu za  
glasanje u odsustvu u skladu sa zakonom kojim se uređuje overa potpisa o sledećim tačkama  
dnevnog reda:

- |  |    |        |         |
|--|----|--------|---------|
| 2. Usvajanje zapisnika sa XI redovne Skupštine akcionara održane 31.08.2017.                         | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 3. Izbor predsednika skupštine akcionara Društva   | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 4. Izbor zamenika predsednika skupštine Društva  | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 5. Izbor izvršnog direktora Društva  | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 6. Usvajanje izveštaja o rezultatima poslovanja za period 01.01 – 31.12.2017. godine.                | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 7. Usvajanje izveštaja Revizora za poslovnu 2017.godinu.   | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 8. Usvajanje odluka o raspodeli dobiti-pokriću gubitka za poslovnu 2017.godinu                       | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 9. Usvajanje izveštaja izvršnog direktora o poslovanju u 2017. godini.                               | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |
| 10. Usvajanje izveštaja o radu Odbora direktora između 11 i 12. redovne sednice Skupštine akcionara. | ZA | PROTIV | UZDRŽAN |



11. Usvajanje odluke o davanju dela poslovnog prostora (200m2) u zakup u poslovnoj zgradi Knez Mihailova 33 u Beogradu

ZA

PROTIV

UZDRŽAN

12. Usvajanje odluke o izboru Revizora i naknade za njegov rad za 2018. godinu.

ZA

PROTIV

UZDRŽAN

Napomena:

Samo blagovremeno dostavljen (najkasnije 3 radna dana pre dana održavanja Skupštine) i uredno popunjen (zaokružiti odabrano) i overen glasački list uzeće se u obzir prilikom utvrđivanja rezultata glasanja.

Glasački list se overava u skladu sa zakonom kojim se uređuje overa potpisa.

AKCIONAR

JMBG/MATIČNI BROJ

PEČAT I POTPIS



# IZVESTAJ IZVRSNOG DIREKTORA AKCIONARIMA JUGOELEKTRA TAD

Poštovani,

Ovim putem želim da upoznam akcionare sa trenutnom situacijom u Društvu. Cela situacija se može sagledati u nekoliko tačaka.

- I ove godine je nastavljena blokada firme nastala blokadom Ukrajinske firme za proizvodnju izolatora iz Lvova. Želim da napomenem da dug datira iz 90ti godina i da je pravosnažnu presudu doneo Arbitražni sud u Beogradu. Iznos ukupnog duga je iznosio 64,3M dinara.

Za vreme predhodnog direktora, Rajka Kubata, propuštena je prilika da se taj dug izmiri u celosti, jer se Jugoelektro naplatio u celom iznosu od IEP Aranđelovac. Nažalost sredstva su potrošena na druge obaveze. Mi smo taj dug u ovoj godini smanjili na 11M dinara.

- Drugi veliki problem, koji još uvek nije dobio svoj konačni sudski epilog je dug EPSu u inosu od 43M dinara. I ovaj dug je iz prethodnog perioda (Rajko Kubat), i predstavlja potrošene avanse od našeg komitenta.

Na taj način je prekinuta saradnja sa našim glavnim komitentom i firma je ostavljena bez glavnog izvora prihoda.

- Ovome treba dodati i isplaćene obaveze prema Lizingu za uvoz totalno neupotrebljivih mašina (Rajko Kubat) u iznosu od 24,5M dinara, kao i zaostale poreze, doprinose i komunalne usluge u iznosu od 11,2M dinara.
- Na kraju, osvrnuo bih se i na problem sa jednim akcionarom, koji uporno pokušava da sa svojih 23,34% želi da upravlja firmom isključivo u svom interesu. Na sreću svih akcionara, najveći akcionar Država Srbija, je prepoznala njegove namere i ukazala poverenje ovom poslovodstvu.
- Obezbeđen je izvor prihoda koji pokriva tekuće troškove firme

Na kraju ovog sažetog izveštaja, želim da na slikovit način prikažem stanje kapitala, odnosno vrednost imovine akcionara.

U periodu 2014-2018 godine firma je na ime zaostalih obaveza isplatila 89 M dinara

Vrednost kapitala je umanjena za 57 M dinara.

Iz ovoga proizilazi da smo sačuvali 32M dinara kapitala društva

Ovo najbolje oslikava da smo sve vreme radili isključivo u interesu akcionara, i da smo u potpunosti opravdali poverenje Države kao najvećeg akcionara.

U Beogradu, 16.04.2018.god.

Za TAD „Jugoelektro“ Beograd



Dorđe Avramović, izvršni direktor



IZVEŠTAJ O RADU ODBORA DIREKTOR IZMEĐU 11. I 12 SKUPŠTINE AKCIONARA

Upravni odbor je u ovom periodu održao 4 sednice.

Prva je bila konstitutivnog karaktera.

Na drugoj i trećoj sednici je razmatrana blokada firme i postupak izvršenja na imovini Društva od strane javnog izvršioca a sve u korist fabrike izolatora iz Ukrajne.

Više puta smo pokušali da sa izvršnim poveriocem nađemo rešenje kojim bi smo bili u povoljnijem položaju prilikom prodaje imovine. Nažalost i pored više pisama i predloga, ceo postupak je prepušten prodaji imovine javnim nadmetanjem.

Ovo je bilo krajnje negativno rešenje za nas, što najbolje prikazuje ovaj pregled:

- Servis u **Jurija Gagarina 218** je prodat Cerović Danilu po ceni od **din 7.019.342,70**, a knjigovodstvena vrednost je bila din 21.141.948,17
- Objekat u **Jurija Gagarina 81** je prodat Nikoli Moćan po ceni od din 17.309.348,00 i sredniji skoli Kosta Cukic po ceni od 38.774.805,00 sto je ukupno **din 56.084.153,00**

Vrednost celog objekta u momentu pred prodaju prvog dela je bila din 65.171.931.

IZ OVOG PROIZILAZI DA JE KAPITAL FIRME(KNJIGOVODSTVENA VREDNOST) UMANJE ZA SKORO 200.000,00 EURA

Ipak, zavaljujući mudrim i pravovremenim poslovnim odlukama, ovaj gubitak je prepolovljen.

Na četvrtoj sednici je donešena odluka o sazivanju redovne skupštine, odluke o prihvatanju finansijskih izveštaja, izveštaj revizora, izveštaj izvršnog direktora, a sve u skladu sa članom 399 akona o privrednim društvima.

JUGOELEKTRO TAD

Odbor Direktora

Tatjana Tanasković



---

*Neustad Investment Ltd*

---

JUGOELEKTRO TAD

Knez Mihailova 33

11000 Beograd

N/R **ĐORĐE AVRAMOVIĆ** izvršni direktor

**UPRAVNI ODBOR Jugoelektro TAD**

Podnosilac: Neustad Investment Ltd, Kipar, koga zastupa Martin Popović iz Beograda, ul. Vladimira Gortana br. 17

Za

TAD „JUGOELEKTRO“ Beograda, Ul. Knez Mihailova br. 33, koga zastupa Đorđe Avramović, izvršni direktor i Odbor Direktora

**P R E D L O G**

**AKCIONARA ZA IZBOR IZVRŠNOG DIREKTORA**

Predlagač je akcionar sa 5%prava glasa u akcionarskom društvu shodno Zakonu o privrednim društvima;

**PREDLAŽE ĐORĐA AVRAMOVIĆA ZA IZBOR NA MESTO IZVRŠNOG DIREKTORA JUGOELEKTRO TAD**

Imajući u vidu dosadašnji rad i rezultate poslovanja, dosadašnjeg Izvršnog direktora, predlažem i podržavam njegov reizbor na tu funkciju

Osnovni princip kojim sam se rukovodili su rezultati poslovanja i ocuvanje imovine Društva.

Dolaskom na funkciju 2014. Godine, firma se nalazila u izuzetno teskoj situaciji. Ukupan dug firme je iznosio oko 90.000.000 dinara. Jugoelektro nije imao ni jedan ugovoren - tekuci komercijalni posao. U tom trenutku u firmi je bilo zaposlen 21 radnik.

U sledecoj 2015 godini nastavljeni su problem jer tadašnji OD koji je radio u interesu firme UNABEL STEFAN nije omogućio ni jedan pozitivan pomak u sanaciji firme. Nasuprot tome, otkazali su ugovore sa tadašnjim zakupcem poslovnog prostora (u tom trenutku jedini izvor prihoda), koji je prilikom napustanja objekta devlastirao levo krilo zgrade. U tom trenutku je ustao dužan i 28.000.000 dinara

zaostalih kirija, koje je počeo da vraća kroz redovne kirije. Sve ovo je urađeno samo sa jednim ciljem da se vrednost imovine društva obezbedi.

Na sreću, u rad skupštine i društva uključuje se najveći pojedinačni akcionar - Država (akcionarski fond) koji postavlja svoje članove u odbor direktora koji uz Izvršnog direktora počinju period oporavka. Tek tada su stvoreni uslovi za pravo restrukturiranja Društva. Firma je uspela da renovira oko 2000m<sup>2</sup> unistenog poslovnog prostora, nadje kvalitetne zakupce I počne da ostvaruje prihod.

Danas vrednost kapitala iznosi 190.000.000 dinara. Za zadnje tri godine firma je uspela da svoje obaveze sa 100.000.000 dinara svede na 10.000.000 dinara. Firma ima 11 zaposlenih radnika.

Iz ovoga se jasno vidi da je sve rađeno u očuvanju vrednosti kapitala Društva, i da se u narednom period očekuje da firma u potpunosti izidje iz blockade I nastavi svoj put prema uspesnom Društvu.

Izuzetno je vredno pažnje istaći, da je Đorđe Avramović smogao snage da se u ključnim trenucima za opstanak firme stavi na stranu Društva, a ne na stranu pojedinca. Ovo ukazuje da su njegove namere časne i moralne, i da kao taka osoba zaslužuje puno poverenje za izbor na funkciju izvršnog direktora Jugoelektra TAD.

U Beogradu, 30.3.2018. godne

